

# PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

## DOCUMENT GRAPHIQUE PLAN DE ZONAGE

Echelle 1/5000

### APPROBATION (révision simplifiée n° 1)

Vu pour être annexé à la  
délibération d'approbation de la révision n°1  
du PLU en date du 05.10.2009.  
Pour le Maire et par délégation, L'Adjoint,  
Fabien BESSICH

DELIBERATIONS		MODIFICATIONS		PHASES D'ETUDE	
Date	Objet	Date	Objet		
30.09.2004	Approbation du secteur Révisé	19.09.2005	Installation du secteur Uca du Centre Bouchon (Etat) P.A.G. A (Etat) P.A.G. A (C.U.)		
16.09.2005	Approbation n°1 : 16.09.2005	05.10.2009	Mise à jour du règlement pour répondre à la réglementation nationale des emplacements réservés		
05.10.2009	Approbation simplifiée n°1 05.10.2009	05.10.2009	Mise à jour du règlement pour répondre à la réglementation nationale des emplacements réservés		

**PERRINE Urbanisme - Architecture / A.U.M. Architecture**  
155-157 Cours Serbelloni - 38000 GRENoble Cedex 9 - Tél. 04 78 79 89 54 - Fax. 04 78 79 89 51

Date d'élaboration du zonage : Décembre 2003  
Fond de plan SERGADI  
Echelle 1/5000

**Zones urbaines :**

- [Uc]** Zone urbaine d'habitat collectif
- [Uca]** Secteur urbain d'habitat collectif de Recoin
- [Ucb]** Secteur urbain d'habitat collectif de Bachat-Bouloud
- [Ucsp]** Sous secteur urbain d'habitat collectif de bachat-Bouloud avec protection des captages
- [Uih]** Hébergement hôtelier
- [Uip]** Zone urbaine d'habitat pavillonnaire
- [Uipr]** Secteur urbain d'habitat pavillonnaire avec risque naturel d'enfouissement
- [Ulc]** Zone urbaine à vocation de camping caravanning
- [Ulcsp]** Secteur urbain à vocation de camping caravanning avec protection des captages

**Zones à urbaniser :**

- [AUp]** Zone à urbaniser d'habitat collectif
- [AUpv]** Zone à urbaniser d'habitat pavillonnaire
- [AUpi]** Zone à urbaniser d'habitat tigeur de loisir

**Zones naturelles et forestières :**

- [N]** Zone naturelle
- [Np]** Secteur naturel avec protection de captage
- [Ns]** Secteur naturel à vocation sportive et de loisirs
- [Nsp]** Sous-secteur naturel à vocation sportive et de loisirs avec protection des captages

### Zonages complémentaires :

- Zone de boisement
- Espace Boisé Classé
- Emplacement réservé
- Projet d'aménagement Global P.A.G. (L. 123-2.a du CU)

### Liste des emplacements réservés

N°	Objet	Bénéficiaire	Zone
①	Cheminement piéton	Commune	Uc
②	Protection de captage	Commune	Np
③	Protection de captage	Commune	Np

### Liste des P.A.G. (article L.123-2.a du CU)

N°	Objet	Lieu	Zone
①	Aménagement tac de la Gerouillière-Recoin		AUL



COMMUNE DE SAINT-MARTIN-D'URJAGE  
COMMUNE DE REVEL  
COMMUNE DE LIVET-ET-GAVET  
COMMUNE DE VALVAUVENS-LE-HAUT  
COMMUNE DE SECHILLENNE